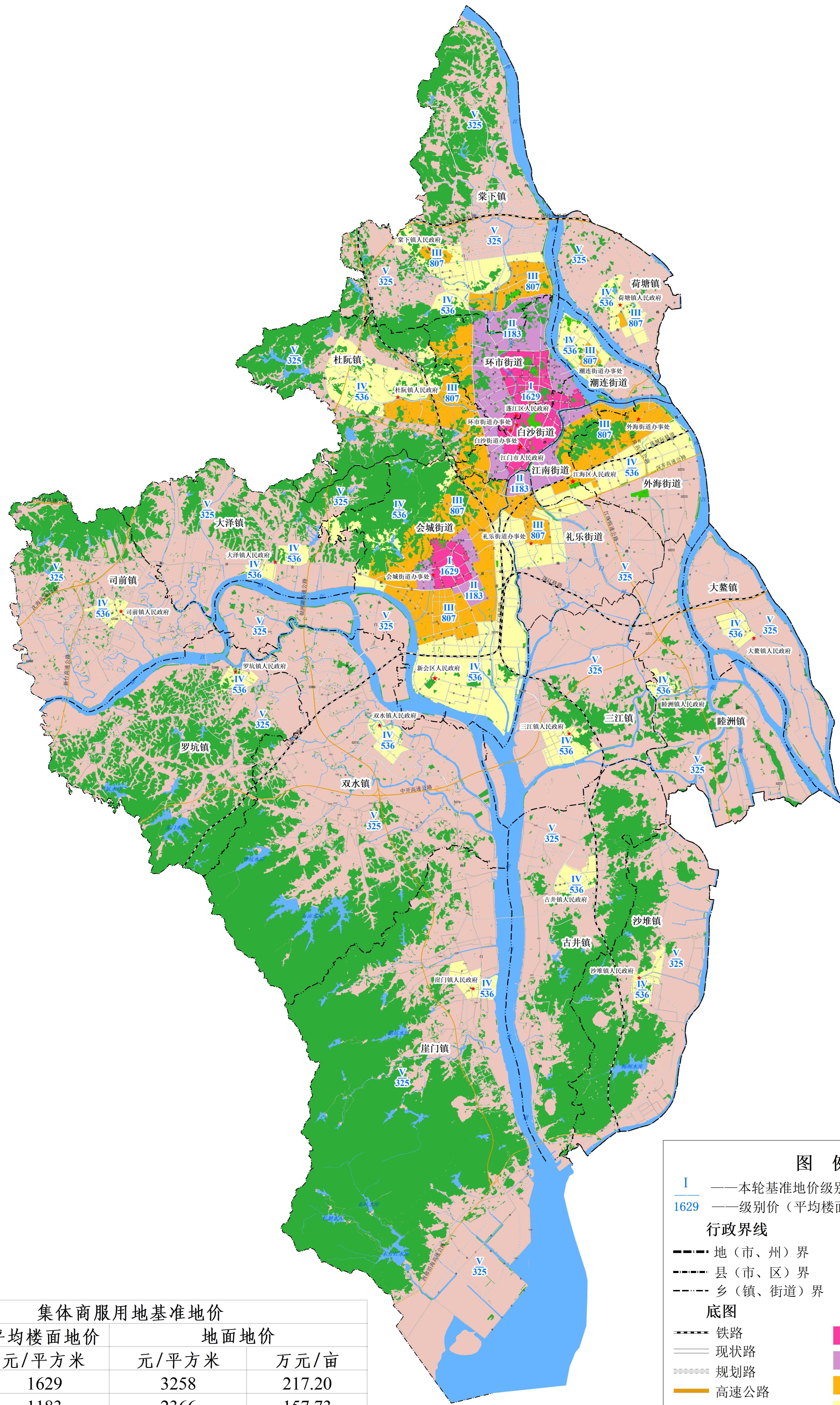


# 江门市市区集体商服用地级别基准地价图



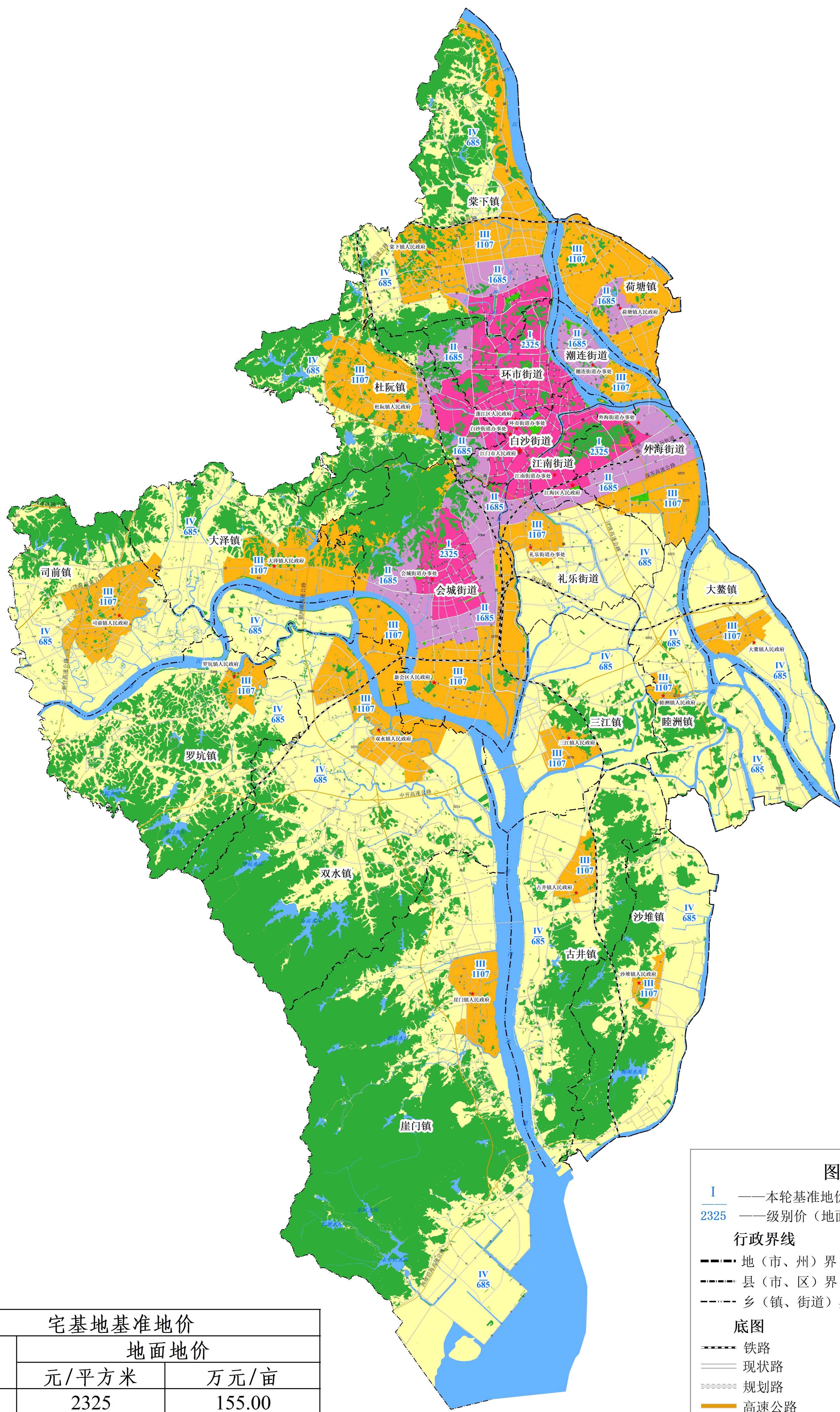
集体商服用地基准地价

级别	平均楼面地价		地面地价 万元/亩
	元/平方米	元/平方米	
I 级	1629	3258	217.20
II 级	1183	2366	157.73
III 级	807	1614	107.60
IV 级	536	1072	71.47
V 级	325	650	43.33

0 1.5 3 6 9 12 千米

注：本图行政界线仅作参考，  
不作为权属争议的依据。

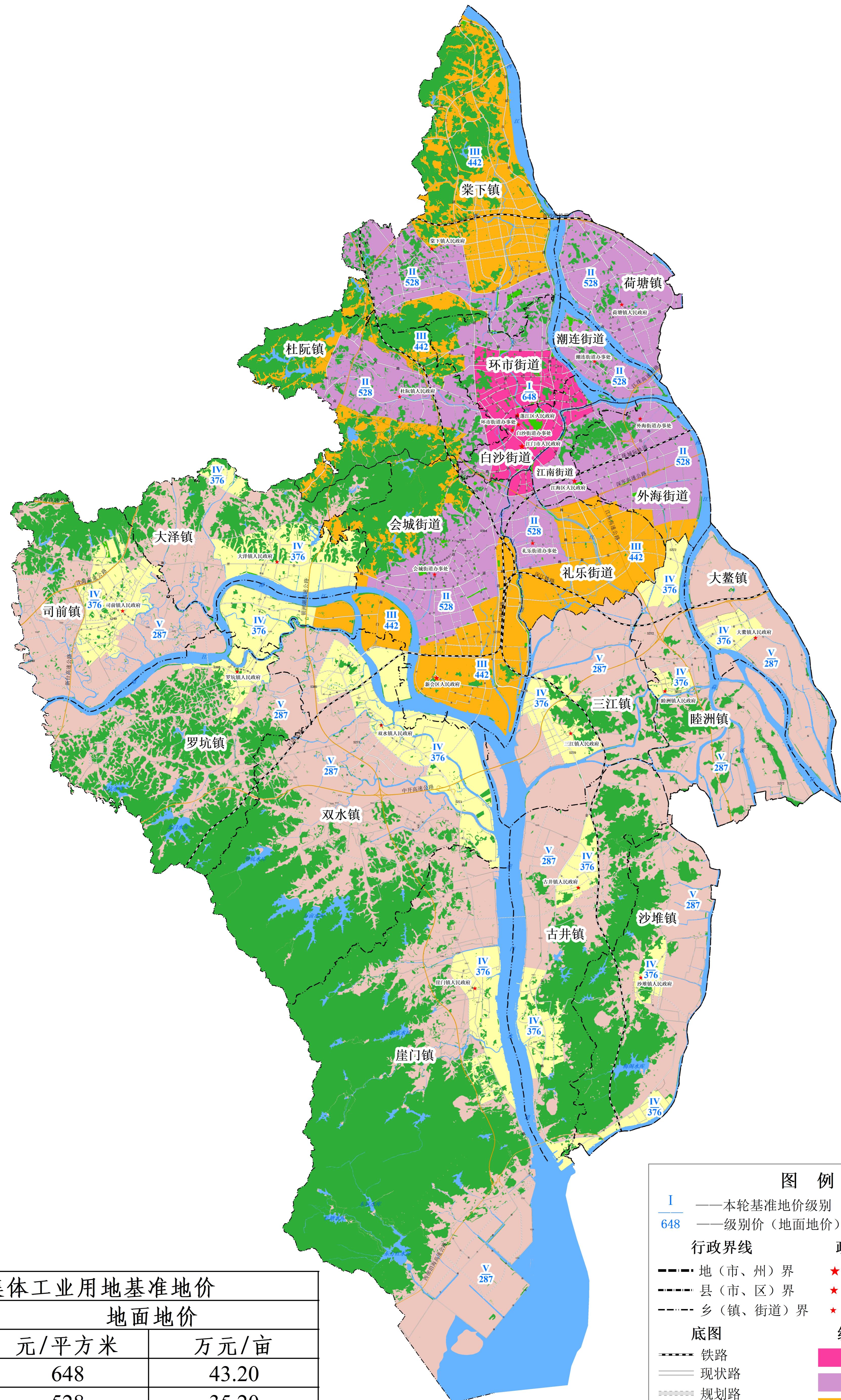
# 江门市市区宅基地级别基准地价图



0 1.5 3 6 9 12 千米

注：本图行政界线仅作参考，  
不作为权属争议的依据。

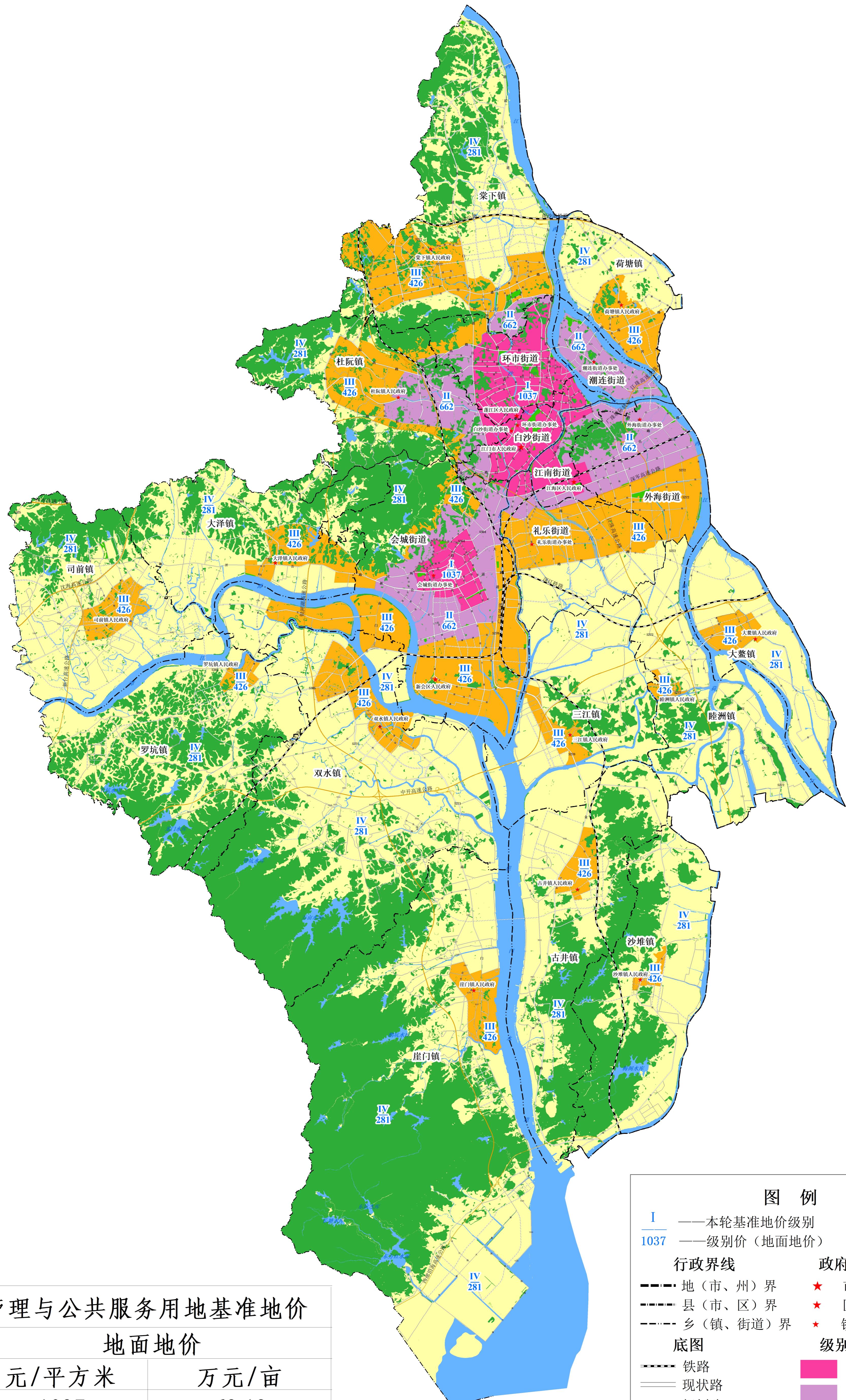
# 江门市市区集体工业用地级别基准地价图



0 1.5 3 6 9 12 千米

注：本图行政界线仅作参考，  
不作为权属争议的依据。

# 江门市市区集体公共管理与公共服务用地级别基准地价图



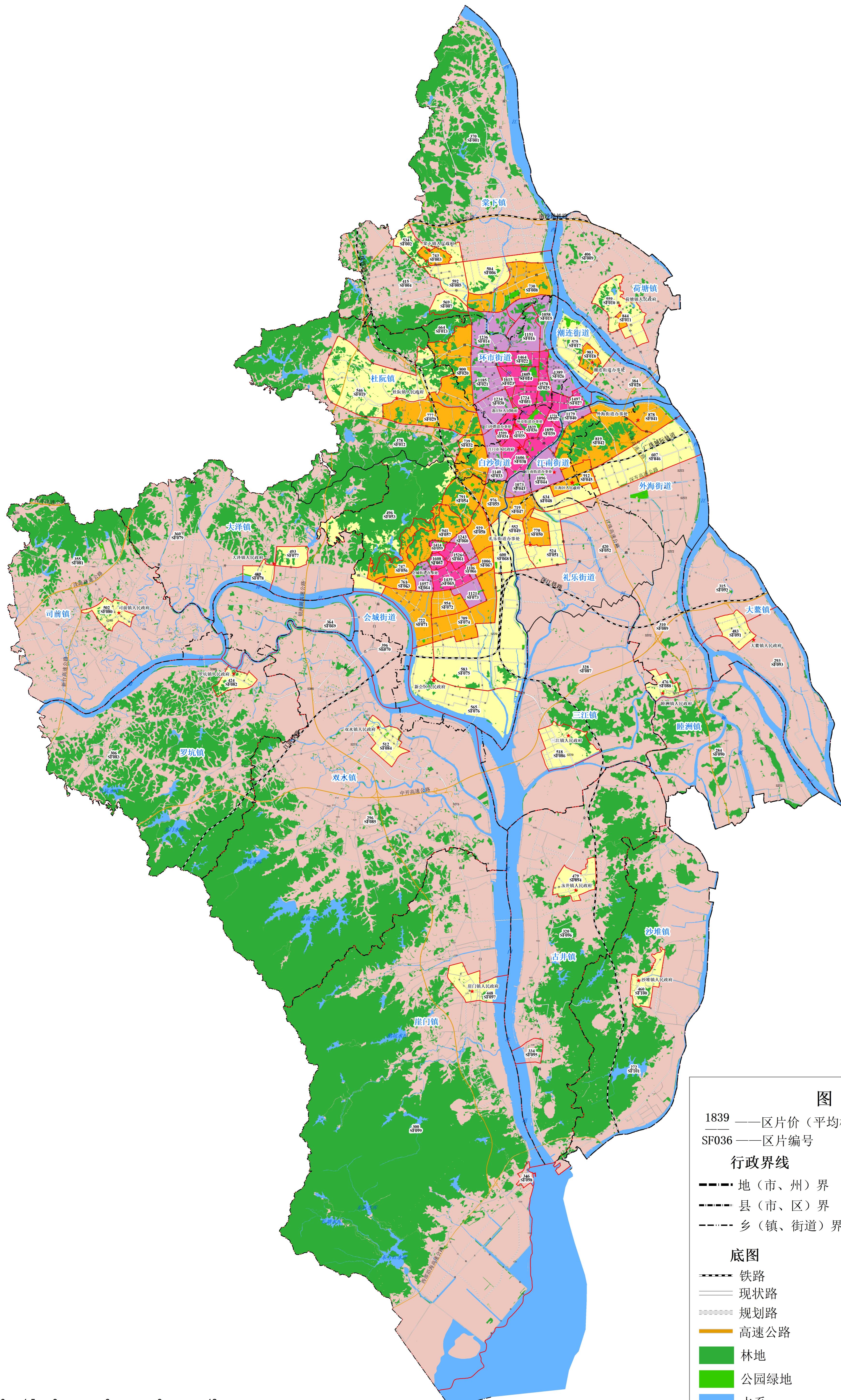
图例

I	——本轮基准地价级别
1037	——级别价 (地面地价)
行政界线	政府
地 (市、州) 界	市人民政府
县 (市、区) 界	区人民政府
乡 (镇、街道) 界	镇政府/街道办事处
底图	级别
铁路	I 级
现状路	II 级
规划路	III 级
高速公路	IV 级
林地	
公园绿地	
水系	

注: 本图行政界线仅作参考,  
不作为权属争议的依据。

0 1.5 3 6 9 12 千米

# 江门市市区集体商服用地区片基准地价图



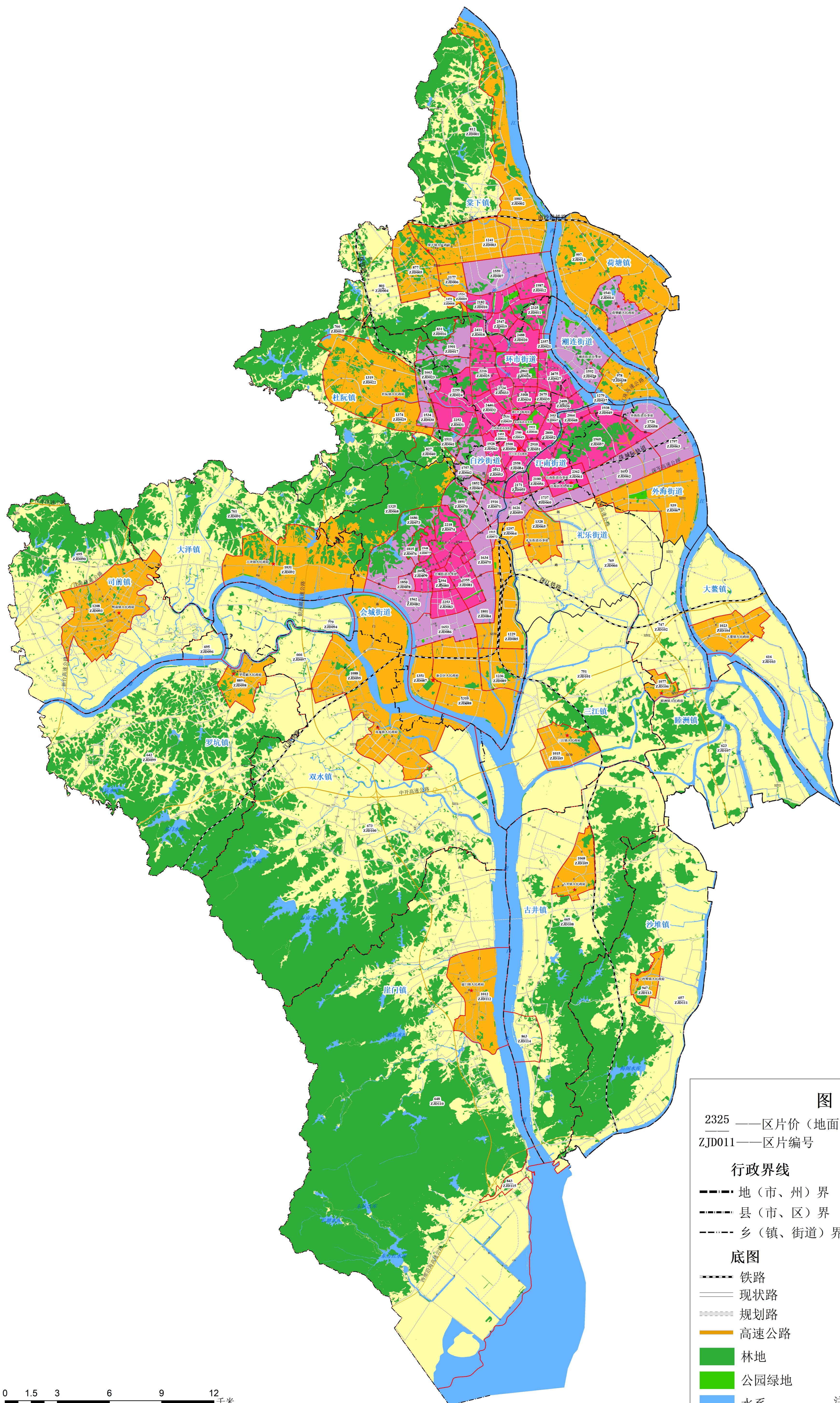
0 1.5 3 6 9 12 千米

2000国家大地坐标系制图

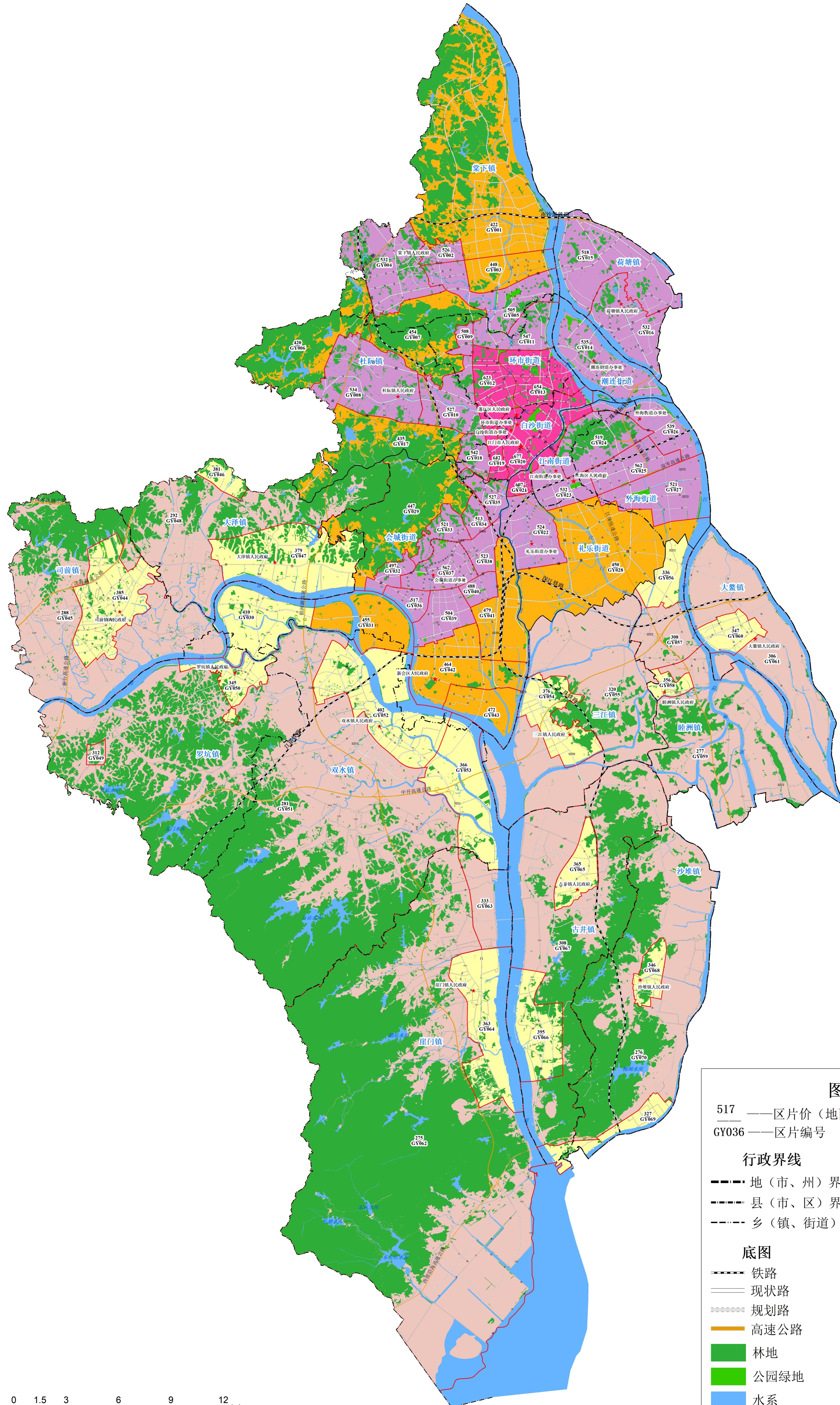
编制单位: 江门市自然资源局 广东卓越土地房地产评估咨询有限公司 制图时间: 2024年3月

审图号: 粤JS(2024)008号

# 江门市市区宅基地区片基准地价图

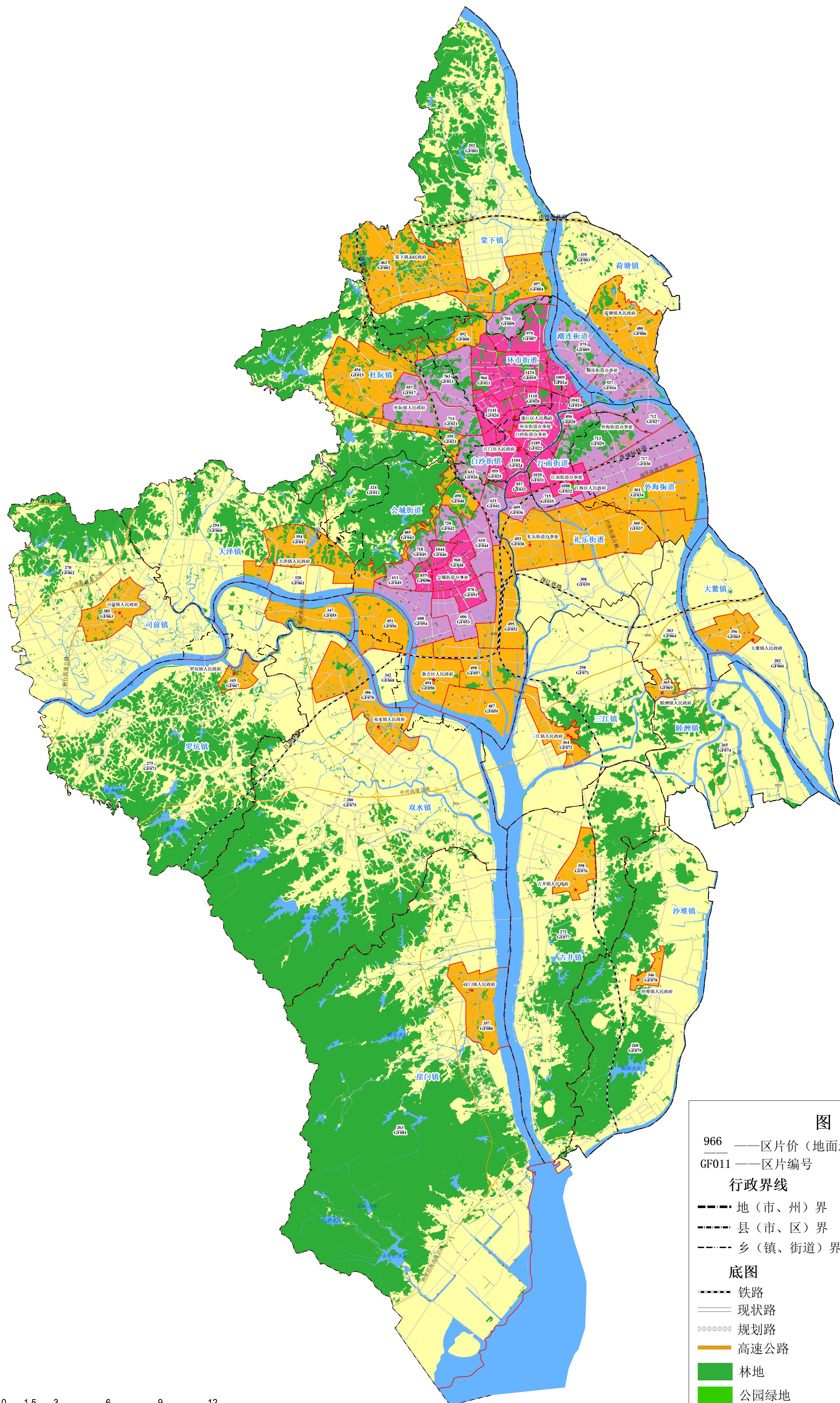


# 江门市市区集体工业用地区片基准地价图



0 1.5 3 6 9 12 千米

# 江门市市区集体公共管理与公共服务用地区片基准地价图



0 1.5 3 6 9 12 千米

2000国家大地坐标系制图

编制单位: 江门市自然资源局 广东卓越土地房地产评估咨询有限公司 制图时间: 2024年3月

审图号: 粤JS (2024) 008号