

江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库
(A、B区)维修改造工程

招标工程量清单

招标人：江门市住房和城乡建设局
(单位盖章)

造价咨询人：江门市建设监理顾问有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人或其授权人：林健宏
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：[Signature]
(签字或盖章)

编制人：何嘉贤
(造价工程师签字盖专用章)
有效期至:2026年03月14日

复核人：蔡春虹
(造价工程师签字盖专用章)
有效期至:2025年12月31日

编制时间：

复核时间：

2、图纸中有“拆除 A、B 区现有拆护角,地面车辆定位器”的内容,但现有护角及车辆定位器数量不详,本预算暂参照新做护角及地面车辆定位器数量计入,结算时应按实调整。

建设工程投标报价汇总表

项目名称：江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库（A、B区）维修改造工程

第1页，共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)
			绿色施工安全防护措施费
	江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库（A、B区）维修改造工程		
—			
1	江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库（A、B区）维修改造工程（装饰部分）		
2	江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库（A、B区）维修改造工程（安装部分）		
	小计		
	合 计		

注：本表适用于工程项目招标控制价的汇总



单位工程投标报价汇总表

工程名称： 江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区) 维修改造工程（装饰部分） 标段： 第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费	109667.42	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		
投标报价合计			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)

工程名称:) 维修改造工程 (装饰部分)

标段:

第1页, 共3页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)

工程名称:) 维修改造工程 (装饰部分)

标段:

第2页, 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011407001003	墙面喷刷标记	1、喷刷涂料部位:独立柱面 2、标记类型、规格:字母,400*350mm 3、涂料品种、刷喷遍数:彩色防霉防潮外墙涂料面漆	个	303.000			
9	040205006001	标线	1、材料品种:冷涂标线漆 2、线型:虚线	m2	402.495			
10	040205006004	标线	1、材料品种:冷涂标线漆 2、线型:实线	m2	2305.854			
11	040205007001	标记	1、材料品种:冷涂标线漆 2、类型:直行箭头	个	29.000			
12	040205007002	标记	1、材料品种:冷涂标线漆 2、类型:直行左转箭头/直行右转箭头	个	10.000			
13	040205007003	标记	1、材料品种:冷涂标线漆 2、类型:左右转向箭头	个	7.000			
14	040205007004	标记	1、材料品种:冷涂标线漆 2、类型:左转箭头/右转箭头	个	6.000			
15	040205007005	标记	1、材料品种:冷涂标线漆 2、类型:摩托车位文字标记	处	757.000			
16	040205007006	标记	1、材料品种:冷涂标线漆 2、类型:摩托车位三角标记	处	757.000			
17	040205007007	标记	1、材料品种:冷涂标线漆 2、类型:汽车位文字标记	处	135.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)

工程名称:) 维修改造工程 (装饰部分)

标段:

第3页, 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	040205007008	标记	1、材料品种:冷涂标线漆 2、类型:汽车位三角标记	处	135.000			
19	011502007001	橡胶防撞栏	1、材料种类:橡胶防撞条 2、规格:800*100*10mm	个	1406.000			
20	011502007002	橡胶防撞地胶	1、材料种类:橡胶防撞地胶(黑黄相间) 2、规格:L550mm	个	272.000			
21	040205019001	减速垄	1、材料品种:橡胶减速带	m	2.660			
		措施项目						
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
22	粤011701012001	活动脚手架	1、墙柱面活动脚手架	m2	5660.560			
23	粤011701012002	活动脚手架	1、天棚活动脚手架	m2	8561.810			
24	011707001003	施工围挡	1、围挡类型:彩条布围挡 2、高度:2.5m 3、其他:施工期间封闭围挡,具体布置按图纸要求	m	150.000			
本页小计								
合计								

总价措施项目清单与计价表

江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)

工程名称: 维修改造工程(装饰部分)

标段:

第1页, 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	AQF1HWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的其他绿色施工安全防护措施费						
1.1.1	011707001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	13.00				以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的13%计算
		小计						
合计								

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

其他项目清单与计价汇总表

江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)

工程名称: 维修改造工程(装饰部分)

标段:

第1页, 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费			市级质量奖按4.5%计算; 省级质量奖7.5%计算; 国家级质量奖12%计算;
9	消纳费			根据“穗建造价〔2019〕53号”,建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中,按照市场、工程情况预估,列明单价与工程量。
10	其他费用			
总计				

规费、税金项目计价表

工程名称: 江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车场(A、B区) 标段: 第1页, 共1页
维修改造工程(装饰部分)

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价		9	
合计					

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

主要材料设备价格表

工程名称： 江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)维修改造工程 (装饰部分)

第1页 共1页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	除税编制价(元)
1	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	
2	12030180-0001	橡胶防撞条	800*100*10mm	m	
3	13010200	环氧底漆		kg	
4	13010250	环氧面漆		kg	
5	13010260-0001	环氧腻子		kg	
6	13050030-0001	防霉防潮外墙涂料		kg	
7	13050030-0002	白色无机涂料		kg	
8	13110010-0001	冷涂标线漆		kg	
9	34110010	水		m3	
10	35030010	脚手架钢管		kg	
11	36210070	减速垄		m	
12	80210220	普通预拌混凝土 C30		m3	
13	99450670	汽油	(机械用) 国III93#	kg	
14	99450700	电	(机械用)	kw • h	
15	ZC-0001	橡胶防撞地胶		个	

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区) 维修改造工程（安装部分） 标段： 第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费	331.92	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		
投标报价合计			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)

工程名称:)维修改造工程(安装部分)

标段:

第1页, 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030412005001	荧光灯	1、名称:荧光灯 2、规格:18W LED T8灯管 3、安装形式:吸顶安装 4、其他:灯具自带声光控、雷达感应延时开关	套	47.000			
		措施项目						
	QTCSF	其他措施项目费						
2	031301017001	脚手架搭拆费		项	1.000			
本页小计								
合计								

总价措施项目清单与计价表

江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)

工程名称: 维修改造工程(安装部分)

标段:

第1页, 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	AQFIHMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的其他绿色施工安全防护措施费						
1.1.1	031302001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的35.77%计算
		小计						
合计								

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区) 标段: 第1页, 共1页
 维修改造工程(安装部分)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费			市级质量奖按7.50%计算; 省级质量奖12.50%计算; 国家级质量奖20.00%计算;
9	消纳费			根据“穗建造价〔2019〕53号”, 建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中, 按照市场、工程情况预估, 列明单价与工程量。
10	其他费用			
总计				

规费、税金项目计价表

工程名称：江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)

标段：

第1页，共1页

维修改造工程（安装部分）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料设备价格表

工程名称： 江门市住房和城乡建设局惠泽园地下停车库(A、B区)维修改造工程（
安装部分）

第1页 共1页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	除税编制价(元)
1	25000001-0002	T8灯管	18w LED 灯具自带声光控、雷达感应延时开关	套	
2	ZMZJRG	子目增加费		元	